

KLASA: 342-05/25-01/01
URBROJ: 2198-23-01-25-1
Obrovac, 29. siječnja 2025.

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ 83/23) i članka 15. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Obrovca za razdoblje 2024. – 2028. godine („Službeni glasnik Grada Obrovca“ br. 1/24 i 2/24), Gradonačelnik Grada Obrovca, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje dozvola na pomorskom dobru
na području Grada Obrovca

I.

Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Obrovca provodi se sukladno tabelarnom i grafičkom prikazu (Prilog 1. i 2.) koji su sastavni dio ovog Natječaja. Dozvola na pomorskom dobru izdaje se na rok od 2 (dvije) do 5 (pet) godina.

II.

1. Ponuditelji:

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na Javnom natječaju.

2. Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru
- koji ima dospelih obveza temeljem javnih davanja
- koji ima nepodmiren dug prema Gradu Obrovcu po bilo kojoj osnovi.

3. Ponuda na natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru mora sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu, telefon, e-adresa te drugi kontakt podaci, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamčevine u slučaju njezinog neprihvatanja, dok se jamčevina ponuditelja čija je ponuda prihvaćena zadržava i uračunava u iznos naknade),
2. naznaku lokacije na koju se ponuda odnosi te ponuđeni iznos naknade za dozvolu,
3. dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti), ne stariji od 3 (tri) mjeseca od dana objave Natječaja,
4. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru,
5. dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
6. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva (za djelatnosti koje se ne odnose na ugostiteljstvo i trgovinu)
7. sljedeću dokumentaciju:
 - 7.1. za kiosk, montažni objekt do 12 m² i pripadajuću terasu:
 - tehnički opis sa detaljnim opisom primijenjenih materijala, načina zatvaranja bočnih stranica objekta i opisom opreme terase (vanjska vizura, imitacija drva ili kamena)
 - situacija u mjerilu 1:500
 - tlocrt i presjeci u mjerilu 1: 100
 - prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije
 - 7.2. za prikolicu površine do 12 m² i terasu:
 - dokaz o registraciji prikolice
 - nacrt/fotografiju prikolice iz koje će biti razvidna površina

- prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije
- 7.3. škrinju ili aparat za sladoled i štand:
- prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva.
8. jamstvo za ozbiljnost ponude - dokaz o uplaćenju jamčevini u iznosu od 20% visine minimalne (početne) naknade, na račun Grada Obrovca: IBAN HR4524810001829600008, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5843-OIB, sa svrhom uplate: jamčevina za dozvolu na pomorskom dobru,
 9. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.) odnosno ako nije moguće dokazati potrebno je dostaviti izjavu kojom potvrđuje da će se gore navedenog pridržavati, ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge. Izjava mora biti ovjerena od javnog bilježnika.
 10. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole,
 11. suglasnost za objekt u kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi (za sredstvo: kiosk, montažni objekt – do 12 m²),
 12. potvrdu Odsjeka za financije Grada Obrovca o nepostojanju dugovanja ili dokaz da je regulirao plaćanje duga, ne stariju od 30 dana od dana objave Natječaja,
 13. potvrdu nadležne porezne uprave o nepostojanju dospjelih obveza temeljem javnih davanja ili dokaz da je regulirao plaćanje duga, ne stariju od 30 dana od dana objave Natječaja,
 14. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole,
 15. izjava kojom se daje suglasnost pomorskom (komunalnom) redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru i ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru – ovjerena od javnog bilježnika (Prilog 4.),
 16. bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

4. Najpovoljnija ponuda

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada Obrovca.

Zakašnjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude nakon isteka roka za predaju ponuda, nema pravo na povrat jamčevine.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradsko vijeće Grada Obrovca na prijedlog Gradonačelnika, u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda, te se dostavlja Gradonačelniku koji donosi rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju.

5. Kriteriji za ocjenjivanje ponuda

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju utvrđuju se kako slijedi:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – 70% ocjene ponude,
 - prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – 20% ocjene ponude,
 - upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.) odnosno ako nije moguće dokazati potrebna je izjava kojom potvrđuje da će se gore navedenog pridržavati – ovjerena od javnog bilježnika – 10% ocjene ponude,
- Kriteriji ocjenjivanja ponuda detaljno su određeni u prilogu (Prilog 3.) koji čini sastavni dio ovoga

Natječaja.

6. Posebne odredbe

Za obavljanje predviđene djelatnosti na pomorskom dobru odabrani ponuditelj je dužan pribaviti dozvole potrebne po posebnim propisima.

Ukoliko je za obavljanje djelatnosti potrebno posebno uređivanje mjesta postavljanja i osiguranje električne energije, vode, odvodnje i slično, ovlaštenik dozvole će pribaviti potrebna odobrenja za te radove, te iste izvesti o svom trošku i održavati ih u ispravnom stanju za vrijeme trajanja dozvole.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne smije ograničavati opću upotrebu pomorskog dobra.

7. Način i rok za podnošenje ponuda

Pisane ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru podnose se u zatvorenim omotnicama, sa naznakom „NE OTVARAJ-NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU“ putem preporučene pošiljke, adresirano na: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac ili osobnom predajom u pisarnicu Grada Obrovca, radnim danom u vremenu od 8,00 do 13,00 sati.

Rok za dostavu ponuda je 14. veljače 2025. godine do 10,00 sati.

Ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Obrovca moraju biti zaprimljene u pisarnici Grada Obrovca najkasnije do datuma i sata određenih za podnošenje ponuda, odnosno najkasnije do dana 14. veljače 2025. godine do 10,00 sati.

Ponude koje pristignu poštom ili budu predane u pisarnicu nakon tog roka smatrati će se zakašnjelima neovisno o datumu i satu predaje ponude na poštu te se iste neće uzeti u obzir.

Nepotpuni, neuredni i nepravodobni zahtjevi, odnosno ponude za izdavanje dozvole neće se razmatrati te se neće pozivati ponuđače na upotpunjavanje dokumentacije.

8. Provedba natječaja

Javni Natječaj provodi Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru Grada Obrovca imenovano posebnom Odlukom Gradonačelnika.

Dozvola se može zatražiti isključivo kumulativno za sve djelatnosti predviđene na pojedinoj mikrolokaciji. U zahtjevu je potrebno izrijekom naznačiti ime mikrolokacije i redni broj za koje se zahtjev podnosi sukladno tabelarnom prikazu iz Priloga 1.

Naknada za izdavanje dozvole na pomorskom dobru se nudi na rok od najmanje 2 (dvije) do najviše 5 (pet) godina, minimalni – početni natječajni iznosi godišnje naknade po jedinici mjere prikazani su u tabelarnom prikazu (Prilog 1.).

Naknada se plaća prije izdavanja dozvole, u roku od 8 dana od poziva, a nakon odluke Gradskog vijeća Grada Obrovca te prije izdavanja rješenja o dozvoli od strane Gradonačelnika za prvu godinu, a za svaku sljedeću godinu trajanja dozvole do 31. siječnja za tekuću godinu.

9. Vrijeme i mjesto otvaranja ponuda

Ponude će se otvarati dana 14. veljače 2025. godine s početkom u 10,00 sati.

Mjesto otvaranja ponuda: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac. Otvaranju ponuda mogu biti nazočne ovlaštene ili opunomoćene osobe, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predloženjem punomoći i osobne iskaznice.

10. Završne odredbe

Neće se razmatrati nepravodobne i nepotpune ponude.

Grad Obrovac zadržava pravo ne odabrati niti jednu ponudu.

Grad Obrovac zadržava pravo ovaj Javni natječaj izmijeniti, dopuniti i poništiti.

Dodatne obavijesti o Javnom natječaju mogu se dobiti na adresi: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac, ili na broj tel.: 023/ 689-056.

Ovaj natječaj objavit će se u „Službenom glasniku Grada Obrovca“, na oglasnoj ploči Grada, na mrežnim stranicama Grada www.obrovac.hr i u dnevnim novinama „Zadarski list“.

GRADONAČELNIK
Ante Župan, dr. med., v.r.