

PUČKO OTVORENO UČILIŠTE OBROVAC
Ravnateljica

KLASA: 372-02/26-01/01
URBROJ: 2198-23-10-26-3
Obrovac, 21. rujna 2026. godine

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN br. 25/11, 64/15, 112/18 i 123/24), članka 41. i 58. Statuta Pučkog otvorenog učilišta Obrovac („Službeni glasnik Grada Obrovca“ br. 5/19) te nakon provedenog postupka po Javnom natječaju za davanje u zakup uredskog poslovnog prostora objavljenog 08. 09. 2026. godine, ravnateljica Pučkog otvorenog učilišta Obrovac donosi sljedeću

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup uredskog poslovnog prostora

Članak 1.

Prihvaća se ponuda ponuditelja **VERTIKOM**, obrt za izvođenje vodoinstalacijskih radova, instalacija grijanja i klimatizacije, vl. Neven Modrić, Bravar-Barake 3, Zaton Obrovački, 23450 Obrovac, OIB: 21347041887, kao najpovoljnija po raspisanom Javnom natječaju za davanje u zakup uredskog poslovnog prostora površine 12,00 m² na adresi Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 2 (Dom kulture), za namjenu obavljanja uredskih poslova. Uredski poslovni prostor iz stavka 1. ovog članka daje se u zakup odabranom ponuditelju na određeno vrijeme u trajanju od 4 (četiri) godine, uz mogućnost produljenja na još 4 (četiri) godine. Mjesečna zakupnina za predmetni prostor utvrđuje se u iznosu od 75,00 EUR (slovima: sedamdesetpet eura), u koji su iznos uključeni svi režijski troškovi.

Članak 2.

S odabranim ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke, Pučko otvoreno učilište Obrovac sklopit će Ugovor o zakupu poslovnog prostora najkasnije u roku od 8 dana od dana dostave ove Odluke odabranom ponuditelju.

Članak 3.

Uplaćeni iznos jamčevine od 75,00 eura odabranom ponuditelju uračunat će se u iznos prve mjesečne zakupnine nakon sklapanja ugovora.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i konačna je.

Obrazloženje

Pučko otvoreno učilište Obrovac raspisalo je Javni natječaj za davanje u zakup uredskog poslovnog prostora površine 12,00 m² na adresi Trg dr. Franje Tuđmana 2. Do krajnjeg roka za dostavu ponuda (21. rujna 2026. godine do 09:00 sati) pristigla je jedna ponuda.

Nakon otvaranja ponude, utvrđeno je da ponuda ponuditelja iz Članka 1. ove Odluke u potpunosti ispunjava sve formalne uvjete natječaja te ponuđeni iznos nije manji od početnog natječajnog iznosa mjesečne zakupnine. Slijedom navedenog, primjenom kriterija najviše ponuđene cijene, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

Ravnateljica POU Obrovac:


Marina Brkić, prof.



Dostaviti:

1. Ponuditeljima (svima)
2. Računovodstvu
3. Pismohrana, ovdje