

ZADARSKA ŽUPANIJA
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43
0. OBUHVATA PLANA

MJ. 1:1 000

PRIJEDLOG PLANA

KAZALO:

GRANICE

----- GRANICA OBUHVATA PLANA



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC



Naziv prostornog plana: **GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE**
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

Naziv kartografskog prikaza: **0. OBUHVAT PLANA**

Broj kartografskog prikaza: **0.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik grada Obrovača 5/16**

Javna rasprava (datum objave): **15.12.2016.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: **Gordana Renić, dipl. oec.**

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.): **datum:**

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: **KONUS d.o.o. Dobropoljana**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: **Vice Tadić, dipl.ing.građ.**

Voditelj plana: **Mario Svaguša, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi plana: **1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh. 4. Božidar Škara, dipl.ing.el. 2. Vice Tadić, dipl.ing.građ. 5. Marko Rošak, mag.ing.el. 3. Ivana Grbić, mag.ing.aedif. 6. Petra Tadić, MBA**

Pečat predstavničkog tijela: **Predsjednik predstavničkog tijela:**

Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava: **Pečat nadležnog tijela:**

ZADARSKA ŽUPANIJA
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

MJ. 1:1 000

PRIJEDLOG PLANA

KAZALO:

GRANICE

--- GRANICA OBUHVATA PLANA

NAMJENA POVRŠINA

- (1) GOSPODARSKA NAMJENA
PROIZVODNA - 11-pretežno industrijska
- (2) GOSPODARSKA NAMJENA
PROIZVODNA - 12-pretežno zanatska
- (Z) ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- (S) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
PROMETNE POVRŠINE - IS1
- (S) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
POVRŠINE OSTALIH INF. SUSTAVA- IS2



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana: **GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE**
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

Naziv kartografskog prikaza:
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: **1.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Službeni glasnik grada Obrovcia 5/16

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan:
od:
do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Gordana Renić, dipl. oec.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.):
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
KONUS d.o.o. Dobropoljana

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan: Odgovorna osoba:
Vice Tadić, dipl.ing.građ.

Voditelj plana:
Mario Svagaša, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
1. Mario Svagaša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Ivana Grbić, mag.ing.aedif.
4. Božidar Škara, dipl.ing.el.
5. Marko Rošak, mag.ing.el.
6. Petra Tadić, MBA

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

ZADARSKA ŽUPANIJA
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
KARLOVAC 1 U KRUŠEVU - UPU 43
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA
INFRASTRUKTURNA MREŽA
2a.Prometna infrastruktura

MJ. 1:1 000

PRIJEDLOG PLANA

KAZALO:

GRANICE

--- GRANICA OBUHVATA PLANA

ELEMENTI KONSTRUKCIJE CESTE

--- OS CESTE

--- TANGENTA OSI CESTE

A oznaka ceste

A1 oznaka odvojka ceste

A11 oznaka sjecišta tangenata

12.10 kota ceste

A-A OZNAKA PRESJEKA CESTE

OSTALI ELEMENTI CESTE

--- RUBNJAK

--- OSTALI ELEMENTI

--- KOLNE POVRŠINE

--- PJEŠAČKE POVRŠINE

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana: **GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE**
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - KARLOVAC 1 U KRUŠEVU - UPU 43

Naziv kartografskog prikaza:
2.PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna infrastruktura

Broj kartografskog prikaza: **2A.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Službeni glasnik grada Obrovcia 5/16

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan:
od:
do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Gordana Renić, dipl. oec.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.):
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: **KONUS d.o.o. Dobropoljana**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:
Vice Tadić, dipl.ing.građ.

Voditelj plana: Mario Svagaša, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
1. Mario Svagaša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Ivana Grbić, mag.ing.aedif.
4. Božidar Škara, dipl.ing.el.
5. Marko Rošak, mag.ing.el.
6. Petra Tadić, MBA

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

ZADARSKA ŽUPANIJA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE

KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

2. PROMETNA, ULICNA I KOMUNALNA

INFRASTRUKTURNA MREŽA

2b.Elektroenergetski sustav i telekomunikacije

MJ. 1:1 000

PRIJEDLOG PLANA

KAZALO:

GRANICE

--- GRANICA OBUHVATA PLANA

ELEKTROENERGETIKA

— ELEKTRIKA 10(20)kV VOD

..... ELEKTRIKA UKIDANJE 10(20)kV VODA

--- ELEKTRIKA 10(20)kV VOD - PLANIRANI

ITS PLANIRANA TRAFOSTANICA

--- ELEKTRIKA 0.4kV VOD - PLANIRANI

--- JAVNA RASVJETA - PLANIRANO

20kV OPIS

TELEKOMUNIKACIJE

— TK PODZEMNI VOD

--- PLANIRANI TK PODZEMNI VOD

optika 2x24n, OPIS

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana: **GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE**
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

Naziv kartografskog prikaza: **Elektroenergetski sustav**
2.PROMETNA, ULICNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - i telekomunikacije

Broj kartografskog prikaza: **2B.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik grada Obrovcia 5/16** Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan: od: do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Gordana Renić, dipl. oec.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.): broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: **KONUS d.o.o. Dobropoljana**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba: Vice Tadić, dipl.ing.građ.

Voditelj plana: Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana: 1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh. 2. Vice Tadić, dipl.ing.građ. 3. Ivana Grbić, mag.ing.aedif. 4. Božidar Škara dipl.ing.el. 5. Marko Rošak mag.ing.el. 6. Petra Tadić MBA

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

ZADARSKA ŽUPANIJA
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43
2. PROMETNA, ULICNA I KOMUNALNA
INFRASTRUKTURNA MREŽA
2c.Vodnogospodarski sustav

MJ. 1:1 000

PRIJEDLOG PLANA

KAZALO:

GRANICE

--- GRANICA OBUHVATA PLANA

VODOOPSKRBA

— VODOVOD

--- PLANIRANI VODOVOD

•NH NADZEMNI HIDRANT

DN61 OPIS

VS VODOSPREMA

⊕ CRPNA STANICA

ODVODNJA OTPADNIH VODA

--- PLANIRANA ODVODNJA

--- PLANIRANA ODVODNJA – tlačna

← SMJER ODVODNJE

DN62 OPIS

ODVODNJA OBORINSKIH VODA

--- PLANIRANA ODVODNJA

→ SMJER ODVODNJE

DN63 OPIS

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC



Naziv prostornog plana: **GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE**
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

Naziv kartografskog prikaza:
2.PROMETNA,ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Vodnogospodarski sustav

Broj kartografskog prikaza: **2B.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Službeni glasnik grada Obrovcia 5/16

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan:
od:
do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Gordana Renić, dipl. oec.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.):
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
KONUS d.o.o. Dobropoljana

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:
Vice Tadić, dipl.ing.građ.

Voditelj plana:
Mario Svagaša, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
1. Mario Svagaša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Ivana Grbić, mag.ing.aedif.
4. Božidar Škara dipl.ing.el.
5. Marko Rošak mag.ing.el.
6. Petra Tadić MBA

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

spoj na
postojeći
duktilni
cjevovod DN
150 mm

DUG. Ø 150 mm

CS "Karlovac"

Vodosprema
"Karlovac"



ZADARSKA ŽUPANIJA
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I
ZAŠTITE POVRŠINA
3a.Uvjeti korištenja

MJ. 1:1 000

PRIJEDLOG PLANA

KAZALO:

GRANICE

--- GRANICA OBUHVATA PLANA

POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA

■ CIVILNA GRADEVINA

UVJETI KORIŠTENJA

TLO

■ ZAŠTITNI KORIDOR CESTE

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana: **GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE**
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

Naziv kartografskog prikaza:
3.UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Uvjeti korištenja

Broj kartografskog prikaza: **3A.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo):
Službeni glasnik grada Obrovcu 5/16 Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan:
od:
do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Gordana Renić, dipl. oec.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.):
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
KONUS d.o.o. Dobropoljana

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:
Vice Tadić, dipl.ing.građ.

Voditelj plana:
Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Ivana Grbić, mag.ing.aedif.
4. Božidar Škara dipl.ing.el.
5. Marko Rošak mag.ing.el.
6. Petra Tadić MBA

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

ZADARSKA ŽUPANIJA
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I
ZAŠTITE POVRŠINA
3b.Uvjeti zaštite i oblici korištenja
MJ. 1:1 000
PRIJEDLOG PLANA

KAZALO:

GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

VODONOSNO PODRUČJE

UVJETI ZAŠTITE

OZELENJIVANJE (tampon zona prema ostalim namjenama i zaštita od buke i ispl. plinova prema glavnim prometnicama)

GLAVNI PRAVCI EVAKUACIJE

EVAKUACIJSKI PUTEVI

POVRŠINE ZA SKLANJANJE KORISNIKA (ZAKLONI)

SIRENA ZA UZBUNJIVANJE I DAVANJE PRIPOČENJA STANOVNIŠTVU

max. PODRUČJE ZARUŠAVANJA USLIJED POTRESA

OBLICI KORIŠTENJA

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC



Naziv prostornog plana: **GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE**
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

Naziv kartografskog prikaza: **3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Uvjeti zaštite**

Broj kartografskog prikaza: **3B.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasillo): Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasillo):
Službeni glasnik grada Obrovcia 5/16

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan:
od:
do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Gordana Renić, dipl. oec.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.):
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: **KONUS d.o.o. Dobropoljana**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:
Vice Tadić, dipl.ing.građ.

Voditelj plana:
Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Ivana Grbić, mag.ing.aedif.
4. Božidar Škara dipl.ing.el.
5. Marko Rošak mag.ing.el.
6. Petra Tadić MBA

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

ZADARSKA ŽUPANIJA
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

MJ. 1:1 000

PRIJEDLOG PLANA

KAZALO:

GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

UVJETI GRADNJE

GRANICA GRAĐEVNIH KASETA

REGULACIJSKI PRAVAC

OZNAKA GRADIVE CJELINE

GRANICA GRADIVOG DIJELA GRAĐEVNE ČESTICE

GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE

GRANICA NEGRADIVOG DIJELA GRAĐEVNE ČESTICE

NEGRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE

MIN. UDALJENOST GRAĐEVNOG OD REGULACIJSKOG PRAVACA

MIN. UDALJENOST

UVJETI GRADNJE

POSTOJEĆA GRAĐEVINA

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE-visoko raslinje

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE-nisko raslinje

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana: **GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE**
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - KARLOVAC 1 U KRUŠEVU – UPU 43

Naziv kartografskog prikaza:
4.NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: **4.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Službeni glasnik grada Obrovača 5/16

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan:
od:
do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Gordana Renić, dipl. oec.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.):
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
KONUS d.o.o. Dobropoljana

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:
Vice Tadić, dipl.ing.građ.

Voditelj plana:
Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Ivana Grbić, mag.ing.aedif.
4. Božidar Škara, dipl.ing.el.
5. Marko Rošak, mag.ing.el.
6. Petra Tadić, MBA

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela: