

KLASA: 400-02/24-01/05
URBROJ: 2198-23-02-24-2
Obrovac, 28. lipnja 2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK
Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 16., 17., 18. i 20. Zakona o proračunu (NN br. 87/08, 36/09, i 46/09) Upravno vijeće Centra za pružanje usluga u zajednici Tereza na 3. sjednici održanoj 19.06. 2024. donosi

1. IZMJENU FINACIJSKOG PLANA CENTRA ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI TEREZA ZA 2024. I PROJEKCIJA ZA 2025. I 2026. GODINU

I. OPĆI DIO

A) SAŽETAK RAČUNA PRIHODA I RASHODA

	PLAN 2024.	IZMJENA PLANA 2024.	Projekcija za 2025.	Projekcija za 2026.
PRIHODI UKUPNO	3.211.500		515.400	464.000
PRIHODI POSLOVANJA	179.500		365.400	464.000
PRIHODI OD PRODAJE NEFINACIJSKE IMOVINE	3.032.000		150.000	
RASHODI UKUPNO	3.674.500		390.000	250.000
RASHODI POSLOVANJA	142.500		237.000	247.000
RASHODI ZA NABAVU NEFINACIJSKE IMOVINE	3.532.000		153.000	3.000
RAZLIKA - VIŠAK	-463.000		125.400	214.000

B) SAŽETAK RAČUNA FINANCIRANJA

	PLAN 2024.	IZMJENA PLANA 2024.	Projekcija za 2025.	Projekcija za 2026.
PRIMICI OD FINACIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	500.000		0	0
IZDACI ZA FINACIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	37.000		125.400	214.000
NETO FINANCIRANJE	463.000		-125.400	-214.000

C) PRENESENI VIŠAK ILI PRENESENI MANJAK I VIŠEGODIŠNJI PLAN URAVNOTEŽENJA

	PLAN 2024.	IZMJENA PLANA 2024.	Projekcija za 2025.	Projekcija za 2026.
UKUPAN DONOS VIŠKA / MANJKA IZ PRETHODNE(IH) GODINE***				
VIŠAK / MANJAK IZ PRETHODNE(IH) GODINE KOJI ĆE SE RASPOREDITI / POKRITI	0		0	0
VIŠAK / MANJAK + NETO FINANCIRANJE	0		0	0

Na temelju čl. 86., st.3., a u svezi čl. 113., st.1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23) i čl. 36. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 3/21), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2024. godine donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja
naselja Kruševo – stambena zona Duboka draga

Članak 1.

Donosi se Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Detaljnog plana uređenja naselja Kruševo – stambena zona „Duboka draga“ ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 05/03).

I. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

Postupak stavljanja Plana izvan snage vodit će se sukladno odredbama članaka 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23) (u daljnjem tekstu: *Zakon*).

Nositelj postupka stavljanja izvan snage Plana u ime Grada Obrovca je Upravni odjel za lokalnu samoupravu, a odgovorna osoba je pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu.

II. RAZLOZI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

U razdoblju od donošenja do danas za predmetno područje postignut je vrlo visok stupanj realizacije, odnosno privođenja svrsi stambene namjene. Za ostale namjene, uvjeti za gradnju –određeni su Prostornim planom Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr.,4/10-isp.gr.,6/10-isp.gr., 06/18, 07/20).

Zakonom o prostornom uređenju određena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja samo za neuređene neizgrađene dijelove građevinskih područja. Izmjenama i dopunama PPUG Obrovac utvrđeno je da područje obuhvata predmetnog plana nije neuređeno građevinsko područje, odnosno utvrđeni su uvjeti građenja detaljnošću urbanističkog plana uređenja. Slijedom navedenog, nema ni zakonske obveze za donošenjem izmjena i dopuna Plana. Također je zbog stalnih izmjena i dopuna zakonskih i podzakonskih propisa važeći Plan neusklađen s važećom zakonskom regulativom. Radi se o detaljnom planu koji nema elemente koji su danas propisani Zakonom i planom šireg područja. Plan je djelomično neusklađen s odredbama plana višeg reda. Izdavanje akata za gradnju biti će moguće temeljem Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana utvrđen je Odlukom o donošenju Detaljnog plana uređenja naselja Kruševo – stambena zona Duboka draga ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 05/03) odnosno samim Planom.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Unutar granica obuhvata Plana izgrađen je određen broj zgrada, te veći dio osnovne i komunalne infrastrukture, u skladu sa aktima za gradnju utvrđenim temeljem Plana.

Uvjeti za buduću gradnju i rekonstrukciju utvrđeni su i provoditi će se direkto temeljem Odredaba Prostornog plana uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr.,4/10-isp.gr.,6/10-isp.gr., 06/18, 07/20).

V. CILJEVE I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 6.

Zadržavanje ovog Plana izazvali bi se problemi i nedorečenosti u provedbi, a cilj stavljanja plana izvan snage je omogućavanje gradnje po današnjim standardima i u skladu s planom šireg područja.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Za provedbu postupka stavljanja plana van snage nisu potrebne posebne stručne podloge niti katastarski plan.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Za provedbu postupka stavljanja plana van snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 6.

Utvrđuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji će sudjelovati u postupku stavljanja Plana izvan snage:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanica 3, 23000 Zadar,
2. Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 38, 21000 Split,
3. Hrvatske vode, ispostava Zadar, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb 23000 Zadar,
5. HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
6. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
7. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića 20, Obrovac
8. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
9. Zadarska županija, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Zadar, Brne Krnarutića 13, 23 000 Zadar.

IX. PLANIRANI ROK PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage planiraju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva javnopravnim tijelima i drugim sudionicima korisnika prostora utvrđenih ovom Odlukom, u roku od najviše 15 dana,
- javni uvid u trajanju od 8 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage 8 dana od objave Izvješća o javnoj raspravi,
- donošenje Odluke o stavljanju Plana izvan snage na prvoj sjednici vijeća po pribavljenoj suglasnosti Ministarstva.

X. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Sredstva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage osigurati će se iz proračunskih sredstva Grada Obrovca.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službeni glasnik Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/24-01/24

URBROJ: 2198-23-02-24-1

Obrovac, 28. lipnja 2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK

Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86., st.3., a u svezi čl. 113., st.1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23) i čl. 36. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada